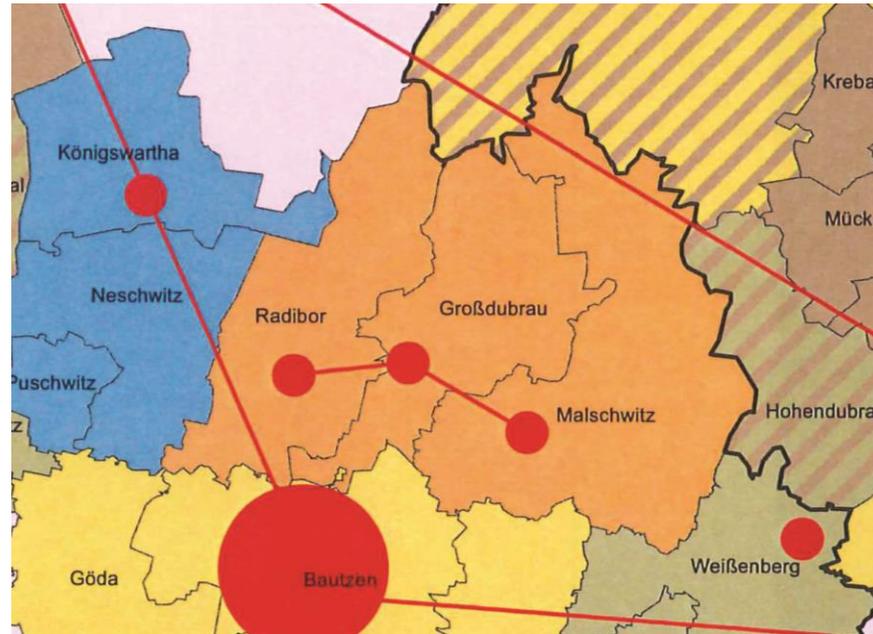


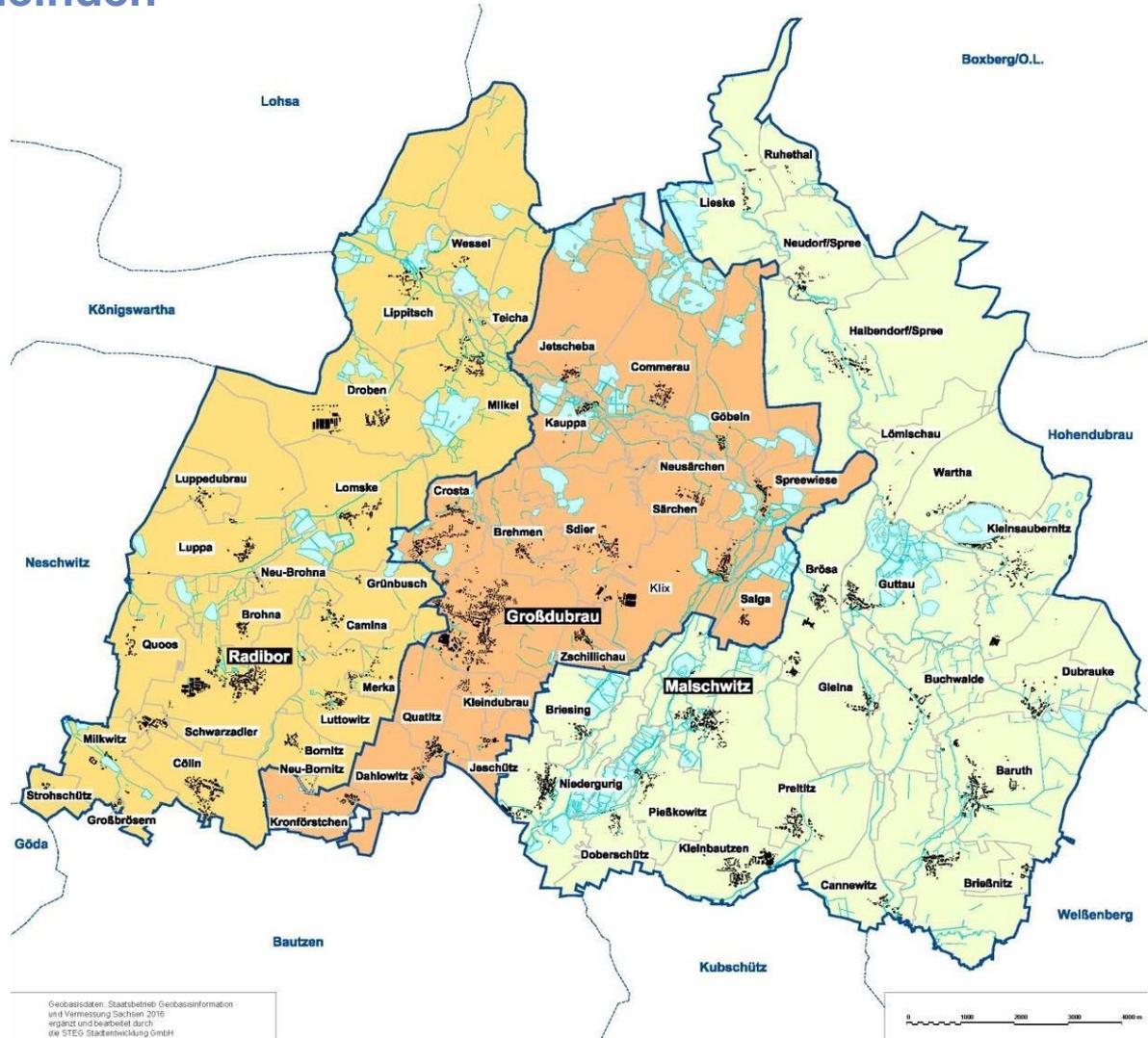
# Kooperation im Ländlichen Raum zur Sicherung grundzentraler Funktionen

## Geplanter grundzentraler Gemeindeverbund „Großdubrau-Malschwitz-Radibor“



Vinzenz Baberschke (BM Gemeinde Radibor) / Herr Andreas Worbs (STEG NL Dresden)

## Intension der drei Gemeinden



## Bisherige Entwicklung

- 2009: öffentlich-rechtlicher Vertrag zum grundzentralen Verbund „Großdubrau-Radibor“

u. a.

- gemeinsame Grundsätze bei der Wirtschaftsförderung,
- Zusammenarbeit bei der Betreuung öffentlicher Einrichtungen im Bereich Bildung und Kultur,
- Abstimmung bei der Sportstättenentwicklung
- Zusammenarbeit in den Bereichen des Brand-, Katastrophen- und Hochwasserschutzes und der Ortspolizeibehörden

## Aufgabenstellung

- Handlungskonzept zur strategischen Weiterentwicklung des bestehenden Gemeindeverbundes
- Strategisches Papier für die zukünftige Ausgestaltung und Sicherung der Daseinsvorsorge im Gemeindeverbund
- Langfristiger Erhalt der grundzentralen Funktion
- Ressourcenbündelung durch zielgerichteten finanzieller und personeller Einsatz
- Dokumentation der Entwicklungsstrategie nach Außen
- Stärkung der Kommunikation und Austausches zwischen Netzwerkpartnern und Akteuren
- Erarbeitung eines öffentlich-rechtlichen landesplanerischen Vertrages

## Vorgaben des Landesentwicklungsplan zum Grundzentrum

### ■ Einwohnerzahlen:

- mindestens 15.000 EW im Verflechtungsbereich innerhalb des Verdichtungsraumes
- mindestens 7.000 EW im Verflechtungsbereich im ländlichen Raum

### ■ Ausstattung:

- Versorgungseinrichtungen des täglichen Bedarfs (Supermärkte und Fachgeschäfte),
- ärztliches Versorgungsangebot, Apotheke, Betreuungsangebote für ältere Menschen,
- Kindertageseinrichtungen, Grundschule, Jugendfreizeitstätten oder ähnliche,
- ÖPNV-Anschluss,
- Sport- und Freizeitanlagen,
- Finanzdienstleistungen (Sparkasse und/oder andere Banken, Versicherungen),
- Postfilialen/-agentur,
- Feuerwehr

## Herangehensweise

### Analysephase

**Hauptergebnis:**

Arbeitsfähige Gremien

SWOT-Analyse



**Inhalte:**

Erfassung, Analyse und Bewertung der Situation und Rahmenbedingungen

Zusammenfassung der Potenziale und Entwicklungsabsichten

Einrichtung Arbeitsgruppen

**Zeitraum:**

ca. 4 Monate

## Herangehensweise

### Bewertungs- und Konzeptionsphase

#### **Hauptergebnis:**

Einzugs- und Verflechtungsbereich

Ableitung von Handlungsschwerpunkten

Festlegung der Aufgabenteilung auf regionaler Ebene  
und im Gemeindeverbund



#### **Inhalte:**

Ableitung von Entwicklungsszenarien, Strategien  
und Schwerpunkten

Aufstellung Kriterien- und Anforderungskatalog

Diskussion der Zwischenergebnisse in den Kommunen,  
den Arbeitsgruppen sowie in der Regionalkonferenz

#### **Zeitraum:**

ca. 5 Monate

## Herangehensweise

### Realisierungsphase

#### **Hauptergebnis:**

- Realisierungs- und Maßnahmenplan
- Endbericht
- Erarbeitung eines öffentlichen-rechtlichen landesplanerischen Vertrages



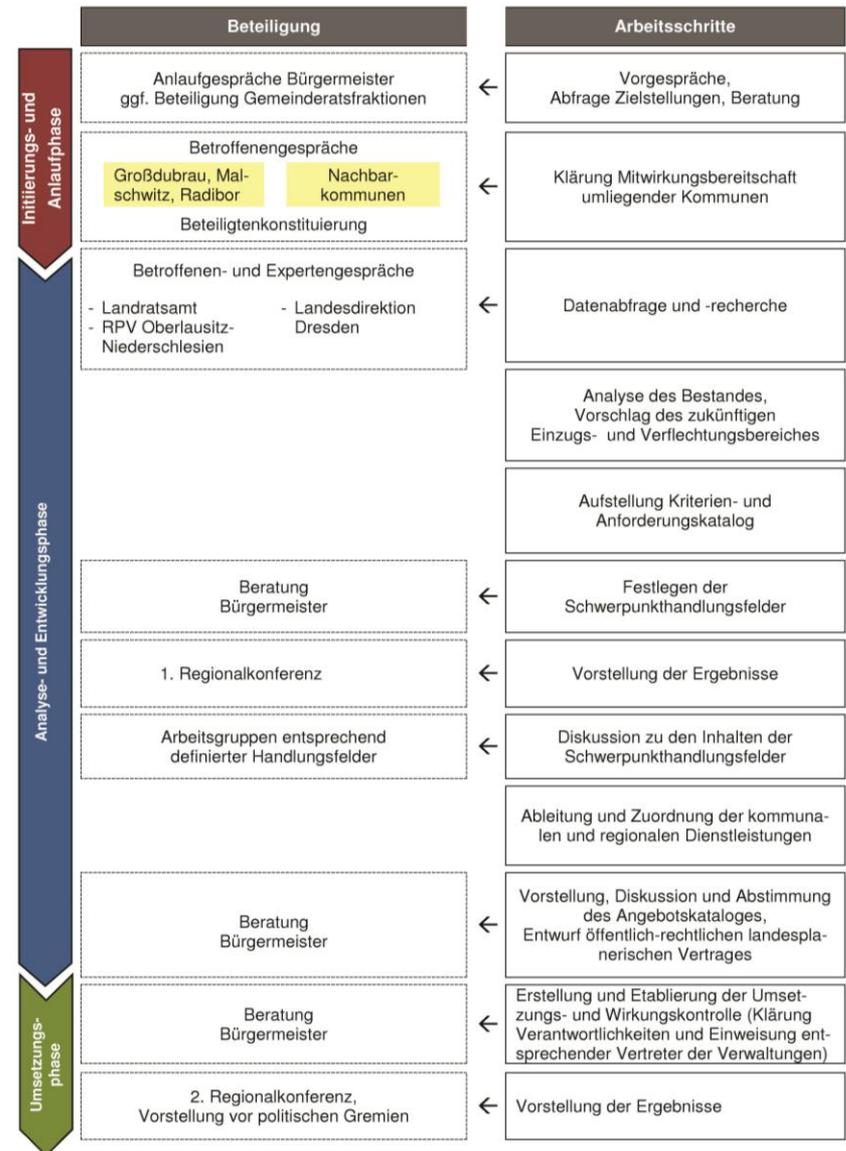
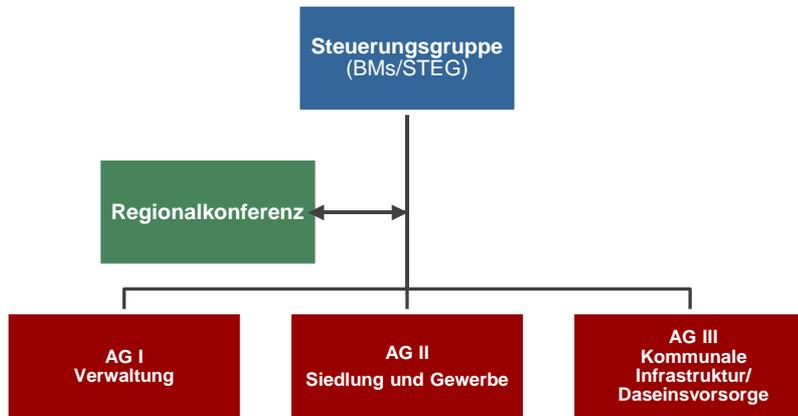
#### **Inhalte:**

- Finanzielle und organisatorische Voraussetzungen und Auswirkungen
- Realisierungsplan mit Einordnung der Maßnahmen (Zeit, Kosten, Priorität, Verantwortlichkeit)
- Diskussion der Ergebnisse in den Arbeitsgruppen sowie in der Regionalkonferenz

#### **Zeitraum:**

ca. 3 Monate

## Akteursbeteiligung



## Aufgabenverteilung/Positionierung Gemeinden

Funktionen Grundzentrum	Großdubrau	Malschwitz	Radibor
Kultureinrichtungen	+	+	
	Margarethenhütte	Schulmuseum Wartha	Sakrales Kirchenmuseum
ÖPNV-Knotenpunkt	+	-	-
Sport- und Freizeitanlagen	+	+	+
Finanzierungsdienstleistungen	+	+	
	Filiale Großdubrau	Filiale Malschwitz, Guttau Selbstbedienungsfiliale Baruth	Selbstbedienungsfiliale Radibor
Postfilialen	+	+	+
Feuerwehr	+	+	+

Funktionen Verwaltung	Großdubrau	Malschwitz	Radibor
Bauhof/Grünflächenbewirtschaftung	-	+	+
Personenstandswesen (Standesamt)	-	+	-
Straßenverkehrsrecht	-	+	+
Wohnungsverwaltung	-	+	-
Gemeinsames Informationsblatt	-	+	-
Friedensrichter	+	+	-
Vollstreckung	-	+	-

Hinweis: auszugsweise Darstellung

+	Funktion vorhanden
○	Nebenfunktion
▲	Sonderfunktion Sorben
-	Keine Funktion vorhanden

## Ihre Ansprechpartner

**Gemeinde Radibor**

**Vinzenz Baberschke**

buergermeister@radibor.de

Tel. 035935 - 21630

[www.radibor.de](http://www.radibor.de)

**die STEG Stadtentwicklung GmbH**

Zweigniederlassung Dresden

**Andreas Worbs**

andreas.worbs@steg.de

Tel. 0351 - 25518 - 25

[www.steg.de](http://www.steg.de)